

# Selbsthilfeleistungen Mietwohnungsbau

## – Erklärungen und Einzelaufstellung der Arbeitsleistungen –

### 1. antragstellenden Person/antragstellendes Unternehmen

\_\_\_\_\_

Name

\_\_\_\_\_

Vorname

### 2. Förderobjekt

\_\_\_\_\_

Straße

\_\_\_\_\_

Hausnummer

\_\_\_\_\_

PLZ

\_\_\_\_\_

Ort

### 3. Selbsthilfe<sup>1</sup>

Arbeitsleistungen<sup>2</sup> werden unentgeltlich erbracht

von der antragstellenden Person selbst

von Helfenden der antragstellenden Person

### 3.1 Zur Erstellung des vorgenannten Objekts sollen folgende Selbsthilfeleistungen erbracht werden:

Art der Arbeiten	Veranschlagte Kosten		Davon werden als Selbsthilfe erbracht
	Materialkosten	Lohnkosten	
<b>a) Kosten des Gebäudes</b>			
Erdarbeiten	_____	_____	_____
Rohbauarbeiten	_____	_____	_____
Putz- und Stuckarbeiten	_____	_____	_____
Dachdeckungsarbeiten	_____	_____	_____
Zimmerarbeiten	_____	_____	_____
Schreinerarbeiten	_____	_____	_____
Trockenbauarbeiten	_____	_____	_____
Fenster-/Türeninstallation	_____	_____	_____
Sanitärinstallation	_____	_____	_____
Elektroinstallation	_____	_____	_____
Heizungsinstallation	_____	_____	_____
Bodenbelagsarbeiten	_____	_____	_____
Maler- und Tapezierarbeiten	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

<sup>1</sup> Selbsthilfe führt zu reduzierten Gesamtkosten und ist keine Eigenleistung.

<sup>2</sup> Hierunter fallen auch Architektur- und Verwaltungsleistungen.

Art der Arbeiten	Veranschlagte Kosten		Davon werden als Selbsthilfe erbracht
	Materialkosten	Lohnkosten	
<b>b) Außenanlagen</b>			
Gartenanlagen	_____	_____	_____
Wegefläche/Terrasse	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<b>c) Baunebenkosten</b>			
Architekturleistungen	_____	_____	_____
Verwaltungsleistungen	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
<b>d) Summen</b>			
_____	_____	_____	_____

**3.2 Ich verpflichte mich unwiderruflich, an dem vorgenannten Förderobjekt unentgeltlich Leistungen zu erbringen:**

Nummer	Auszuführende Selbsthilfeleistungen laut Einzelaufstellung (Nummer 3.1)	Anzahl der Stunden	Datum und Unterschrift der Helfenden <small>(Mir ist der Datenschutzhinweis bekannt, der auf der Internetseite der NRW.BANK unter <a href="http://www.nrwbank.de/dsh_wrf">www.nrwbank.de/dsh_wrf</a> veröffentlicht ist.)</small>
1	Name, Vorname _____	_____	_____
	Beruf _____	_____	_____
2	Name, Vorname _____	_____	_____
	Beruf _____	_____	_____
3	Name, Vorname _____	_____	_____
	Beruf _____	_____	_____
4	Name, Vorname _____	_____	_____
	Beruf _____	_____	_____
5	Name, Vorname _____	_____	_____
	Beruf _____	_____	_____
6	Name, Vorname _____	_____	_____
	Beruf _____	_____	_____
7	Name, Vorname _____	_____	_____
	Beruf _____	_____	_____

Ich erkläre, dass ich die unter 3.1 aufgeführten Selbsthilfeleistungen selbst und/oder mit den unter 3.2 genannten unentgeltlichen Helfenden erbringen werde.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift antragstellende Person

### Prüfungsvermerk der Bewilligungsbehörde

Der Wert der Selbsthilfearbeiten entspricht dem Wert der dadurch ersparten Unternehmensleistung. Alle Beteiligten sind in der Lage, die aufgeführte Selbsthilfeleistung zu erbringen.

Der Wert der Selbsthilfearbeiten entspricht nicht dem Wert der dadurch ersparten Unternehmensleistung. Die Selbsthilfe wird nur in Höhe der abgeänderten Beträge anerkannt.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift

### 4. Aktivierungsfähige Eigenleistung<sup>3</sup>

Arbeitsleistungen (Unternehmensleistung),

die von der antragstellenden Person mit eigenen Beschäftigten im Rahmen einer Unternehmung erbracht werden

die die antragstellende Person von eigenen Unternehmen erbringen lässt, auch dann, wenn es sich um Unternehmen einer Unternehmensgruppe handelt, die gemeinsam besteuert werden (Organschaft)

---

Art der Arbeiten

---

\_\_\_\_\_ €  
Höhe der aktivierungsfähigen Eigenleistung

Aktivierungsfähige Eigenleistung wird erbracht durch folgendes Unternehmen/folgende Unternehmen

---

Ich bestätige, dass die Arbeitsleistungen (Unternehmensleistungen) ordnungsgemäß steuerlich abgewickelt werden.

---

Ort, Datum

---

Unterschrift antragstellende Person

<sup>3</sup> Es entstehen Kosten im Innenverhältnis eines Unternehmens oder einer Unternehmensgruppe (bspw. Personalkosten).